

### LOCATAIRE (expéditeur)

Nom et prénom : .....

Adresse actuelle : .....

Code postal / Ville : .....

Telephone : .....

Email : .....

### BAILLEUR (destinataire)

Nom / Raison sociale : .....

Adresse : .....

Code postal / Ville : .....

### DELAI DE PREAVIS APPLICABLE

☐ **3 MOIS**

Location vide hors zone tendue

☐ **1 MOIS**

Location meublée ou zone tendue

### MOTIF DU PREAVIS REDUIT (1 mois) - si applicable

- ☐ Zone tendue (decret n°2013-392) ☐ Mutation professionnelle
- ☐ Perte d'emploi / Licenciement ☐ Premier emploi
- ☐ Nouvel emploi après perte d'emploi ☐ Etat de santé justifiant un changement
- ☐ Beneficiaire du RSA ☐ Beneficiaire de l'AAH
- ☐ Attribution d'un logement social ☐ Autre : \_\_\_\_\_

Fait à \_\_\_\_\_, le \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_

#### Objet : Conge - Preavis de départ

Madame, Monsieur,

Par la présente, je vous informe de ma décision de résilier le contrat de bail conclu le \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_ pour le logement situé à l'adresse suivante :

---

Conformement a l'article 15 de la loi du 6 juillet 1989, je respecte un delai de preavis de \_\_\_\_\_ **mois** a compter de la reception de ce courrier.

La date de fin de bail prevue est donc le : \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_

Je me tiens a votre disposition pour convenir d'un rendez-vous afin de realiser l'etat des lieux de sortie et la remise des clefs.

Je vous prie de bien vouloir me communiquer les modalites de restitution du depot de garantie.

Je vous prie d'agreer, Madame, Monsieur, l'expression de mes salutations distinguees.

**Justificatif a joindre :** Si vous beneficiaz d'un preavis reduit de 1 mois, joignez obligatoirement un justificatif (attestation employeur, certificat medical, attestation RSA/AAH, copie du decret zone tendue...).

**Important :** Ce courrier doit etre envoye en **lettre recommandee avec accuse de reception** ou remis en main propre contre recépissé. Le delai de preavis court a partir de la date de reception par le bailleur.

**Signature du locataire**

---