

LOCATAIRE (expediteur)**BAILLEUR (destinataire)**

Nom et prenom :

Nom / Raison sociale :

Adresse actuelle :

Adresse :

Code postal / Ville :

Code postal / Ville :

Telephone :

Email :

DELAI DE PREAVIS APPLICABLE**3 MOIS**

Location vide hors zone tendue

**1 MOIS**

Location meublée ou zone tendue

MOTIF DU PREAVIS REDUIT (1 mois) - si applicable

- Zone tendue (decret n°2013-392) Mutation professionnelle
 Perte d'emploi / Licenciement Premier emploi
 Nouvel emploi apres perte d'emploi Etat de santé justifiant un changement
 Beneficiaire du RSA Beneficiaire de l'AAH
 Attribution d'un logement social Autre : _____

Fait à _____, le ____/____/_____

Objet : Congé - Preavis de depart

Madame, Monsieur,

Par la présente, je vous informe de ma décision de résilier le contrat de bail conclu le ____/____/____ pour le logement situé à l'adresse suivante :

Conformement a l'article 15 de la loi du 6 juillet 1989, je respecte un delai de preavis de _____ mois a compter de la reception de ce courrier.

La date de fin de bail prevue est donc le : ____/____/_____

Je me tiens a votre disposition pour convenir d'un rendez-vous afin de realiser l'etat des lieux de sortie et la remise des cles.

Je vous prie de bien vouloir me communiquer les modalites de restitution du depot de garantie.

Je vous prie d'agreeer, Madame, Monsieur, l'expression de mes salutations distinguees.

Justificatif a joindre : Si vous beneficiez d'un preavis reduit de 1 mois, joignez obligatoirement un justificatif (attestation employeur, certificat medical, attestation RSA/AAH, copie du decret zone tendue...).

Important : Ce courrier doit etre envoye en **lettre recommandee avec accuse de reception** ou remis en main propre contre recepisse. Le delai de preavis court a partir de la date de reception par le bailleur.

Signature du locataire